



Parque Industrial y Logístico Calamanda

Calamanda

137,000 m²

El Marqués, Querétaro



Especificaciones:

CEDIS CALAMANDA NAVE 1

Área de Bodega: 40,000.00 m²

Área de Patio de Maniobras: 30,000.00 m²

CEDIS CALAMANDA NAVE 2

Área de Bodega: 30,000.00 m²

Área de Patio de Maniobras: 30,000.00 m²

CEDIS CALAMANDA NAVE 3

Área de Bodega: 30,000.00 m²

Área de Patio de Maniobras: 30,000.00 m²

CEDIS CALAMANDA NAVE 4

Área de Bodega: 26,800 m²

Área de Patio de Maniobras: 10,000.00 m²

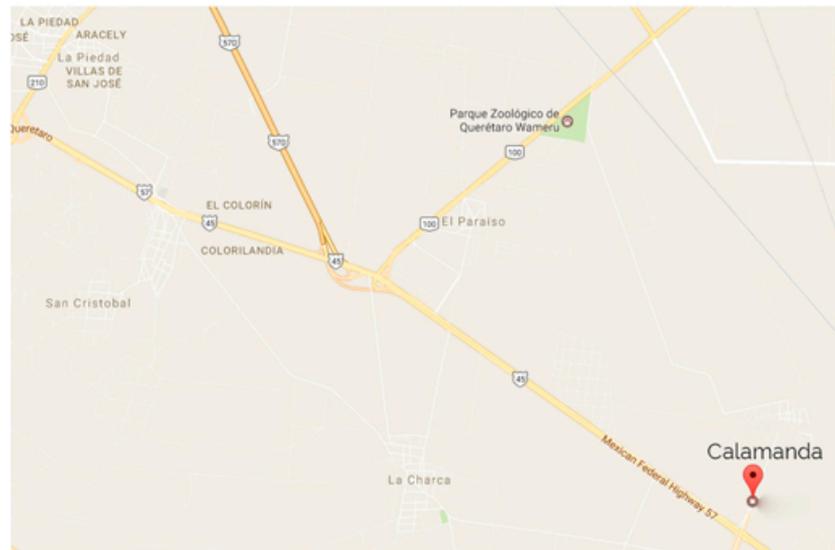
CEDIS CALAMANDA NAVE 5

Área de Bodega: 10,080 m²

Área de Patio de Maniobras: 10,000.00 m²

Ubicación:

Carretera México - Querétaro Km. 187.5, camino a Calamanda Poniente KM 0+300, Ejido Calamanda, El Marqués, Querétaro, C.P 76247, México.





Parque Industrial y Logístico Calamanda

Calamanda

137,000 m²

El Marqués, Queretaro



Especificaciones:

- Subdividible en módulos desde: 1,250 m²
- Oficinas: Construidas a la media
- Estacionamientos para oficinas y personal
- Áreas verdes más de 10,000 m²
- Altura libre de nave de 14 metros
- Autopista México - Querétaro - San Luis Potosí
- Acceso controlado
- Pisos de concreto de 15 cm. de espesor
- Capacidad en pisos de 10 Ton por metro cuadrado
- Muros perimetrales Tilt-up a 3.66 m de altura.
- Iluminación natural en nave del 10%
- Iluminación adicional a base de lámparas T-5
- Andenes y rampas de carga y descarga por módulo
- Salidas de emergencia por módulo
- Estratégicamente ubicado para cualquier ruta del bajo.
- Agua, Luz suficiente para cualquier industria.
- Accesos controlados, circuito cerrado.





Parque Industrial y Logístico Calamanda

Calamanda

137,000 m²

El Marqués, Queretaro

